Legende

FESTLEGUNGEN

- **B100** — **Bebauungsplan erforderlich**
  Bebauungsplanzonierung Wohnbauflächen
  vg. Anhang zum Flächenwidmungsplan 1.00
- **B111** — **Bebauungsplan erforderlich**
  Bebauungsplanzonierung Mischgebiet
- **Bebauungsplan Bestand**
  Bebauungsplan Wohnbauflächen (Bebauungsplan 02, Änderung 1.00, Jahresbauprogramm 2, Bauplatzgestaltung)
- **Bebauungsrichtlinie Bestand**
  Bebauungsrichtlinie 02, Änderung 1.00, Wohnbauflächen (1), Mischgebiet/Wohnen (2)
- **RSL** — **Sondernutzung im Freiland - Auffüllungsgebiet**
  Bebauungsrichtlinien Bodenaushub und RBF
- **Festlegung gemäß § 24 (2) StmkL ROG 2010**
  vg. Anhang zum Flächenwidmungsplan 1.00

ERSICHTLICHMACHUNGEN / HINWEISE

- **Räumliches Leitbild für Eignungszonen**
  vg. Anhang zum Flächenwidmungsplan 1.00
- **Aufbauelement (Hinweis auf Zielsetzungen)**
  Abschnitt 7 - Planung im Grünland - gemäß REK 1.00
- **Aufbauelement (Hinweis auf Zielsetzungen)**
  Abschnitt 10 - Sichtbare Bauphasen - gemäß REK 1.00

Maßstab und Plangrundlage

Maßstab 1:5.000

DKM Stand 01/2022

1 ha — 100 m — 200 m

Marktgemeinde Premstätten

Flächenwidmungsplan 1.00

Bebauungsplanzonierung Süd | 1:5.000

Interplan
Ziviltechniker
Interplan ZT GmbH
Radetzkystraße 37/1, 8010 Graz
office@interplan.at
+43 316 / 72 42 22-0