

Bearbeiter: Renate Wonisch
Tel.: 03136/5240524
Fax: 03136-52405-20
E-Mail: r.wonisch@premostaetten.gv.at

Aktenzahl: 131-9/2023-MIT 94 LWP
Premstätten, am 04.05.2023

**Gegenstand: Corinna Filipič, 8141 Premstätten
Ansuchen um Baubewilligung**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit Eingabe 20.03.2023 hat Frau **Corinna Filipič, 8141 Premstätten**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die

Errichtung einer Luftwärmepumpe

auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **413/8, KG KG Oberpremostätten (63262)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

Donnerstag den 01.06.2023, um ca. 16 Uhr

mit dem Zutritt **an Ort und Stelle, Mitterstraße 94, 8141 Premstätten** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Renate Wonisch

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Premstätten zur allgemeinen Einsicht auf.


Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Corinna Filipič, 8141 Premstätten
Grundeigentümer: Corinna Filipič, 8141 Premstätten
Verfasser der Projektunterlagen: Biedermann Gesellschaft m.b.H., 8401 Kalsdorf
Sachverständige: Christoph Sudy, 8020 Graz
Verhandlungsleiter: Renate Wonisch

Der Bürgermeister

Dr. Matthias Pokorn

| | | |
|---|--|---------------------------|
|  | Unterzeichner | Marktgemeinde Premstätten |
| | Datum/Zeit-UTC | 2023-05-04T12:32:18+02:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | a-sign-corporate-07 |
| | Serien-Nr. | 1016531387 |
| Prüfinformation | Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at | |
| Hinweis | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde. | |