



Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung

Marktgemeinde Premstätten  
Hauptplatz 1  
8141 Premstätten

➔ **Referat Umwelt- und  
Agrarwesen**

### Wasserrecht

Bearbeiter:  
Dr. Helmut Krenn  
Tel.: +43 (316) 7075-600  
Fax: +43 (316) 7075-333  
E-Mail:  
bhgu\_umwelt\_und\_agrarwesen@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

11.01.2021

GZ: BHGU-289332/2020-10

Ggst.: GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für  
Wohnungsbau und Siedlungswesen m.b.H.;  
Grundwasserwärmepumpenanlage auf Gst.-Nr. 371/1, KG  
Unterpremstätten;  
wasserrechtliche Bewilligung - Kundmachung



## ANBERAUMUNG EINER MÜNDLICHEN VERHANDLUNG

Wir haben folgende Angelegenheit, an der Sie **beteiligt** sind, zu bearbeiten:

Mit Eingabe vom 30.11.2020 hat die Josef Fuchs GmbH namens und auftrags der Gemeinnützigen Alpenländischen Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m.b.H. um wasserrechtliche Bewilligung zur Errichtung und zum Betrieb einer Grundwasserwärmepumpenanlage auf Gst.-Nr. 371/1, KG Unterpremstätten, angesucht.

In dieser Angelegenheit wird eine mündliche Verhandlung anberaumt:

**Ort: vor dem Marktgemeindeamt Premstätten (mit anschließendem Ortsaugenschein)**

Datum: <b>Mittwoch, 27.01.2021</b>	Zeit: <b>9:00 Uhr</b>	Stiege/Stock/Zimmer Nr. ---
---------------------------------------	--------------------------	--------------------------------

Verhandlungsleiter:

Wasserbautechnische Amtssachverständige:

Hydrogeologischer Amtssachverständiger:

Dr. Helmut Krenn

Ing. Florentina Multerer

Mag. Thomas Eder

- Bitte kommen Sie persönlich zur Verhandlung. Sie können auch gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.
- Bitte kommen Sie persönlich zur Verhandlung oder entsenden Sie an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte. Sie können auch gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

**Aufgrund der aktuellen Situation (COVID-19) werden auch schriftlich vorgebrachte Einwendungen von anwesenden Parteien im Zuge der mündlichen Verhandlung akzeptiert!**

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Ihr Bevollmächtigter/Ihre Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhandler/eine Wirtschaftstreuhandlerin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin) vertreten lassen,
- wenn Ihr Bevollmächtigter/Ihre Bevollmächtigte seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bitte bringen Sie diese Verständigung und folgende Unterlagen mit:

*Sämtliche relevante Unterlagen*

Sie können in Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:

<b>Ort: Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung, Bahnhofgürtel 85, 8020 Graz</b>	
<b>Zeit: Montag – Freitag von 8 – 12:30 Uhr</b>	Stiege/Stock/Zimmer Nr.
<b>Dienstag von 8 – 15 Uhr</b>	<b>3. Stock, Zi.-Nr. 337</b>

**Es wird um vorherige telefonische Anmeldung und Terminvereinbarung (Tel.-Nr.: 0316-7075-600 ersucht! Bitte tragen Sie eine Mund-Nasen-Schutzmaske, wenn Sie ins Amt kommen.**

Abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung wird die Verhandlung

- an der Amtstafel der Gemeinde
- durch Verlautbarung

kundgemacht.

Als **Antragsteller/in** beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen. Wenn Sie aus wichtigen Gründen (z.B. Krankheit, Behinderung, zwingende berufliche Behinderung oder Urlaubsreise) nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonst **Beteiligter/Beteiligte** beachten Sie bitte, dass Sie Ihre Parteistellung verlieren, soweit Sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen erhoben werden:

<b>Ort: Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung, Bahnhofgürtel 85, 8020 Graz</b>	
<b>Zeit: Montag – Freitag von 8 – 12:30 Uhr</b>	Stiege/Stock/Zimmer Nr.
<b>Dienstag von 8 – 15 Uhr</b>	<b>3. Stock, Zi.-Nr. 337</b>

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

### **Rechtsgrundlagen:**

§§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG, in der geltenden Fassung  
 §§ 10, 32, 98 und 107 Wasserrechtsgesetz 1959 (WRG 1959), BGBl. Nr. 215/1959, i.d.g.F.  
 § 6Z 2 Grundwasserschutzprogramm Graz bis Bad Radkersburg, LGBl. Nr. 24/2018 idgF.

**Bei Teilnahme an der mündlichen Verhandlung ist eine den Mund- und Nasenbereich gut abdeckende mechanische Schutzvorrichtung (z.B. Mund-Nasen-Schutzmaske) zu tragen!**  
**Auf ausreichend Sicherheitsabstand ist zu achten!**

Der Bezirkshauptmann i. V.

**Dr. Helmut Krenn**  
*(elektronisch gefertigt)*